

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA/ESECUTIVA – DIREZIONE LAVORI – CONTABILITÀ E REDAZIONE DI C.R.E..

SCHEMA DI CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE:

- A - RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E DISCIPLINARE DI INCARICO**
- B - CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI**
- C - PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI**
(art. 23, comma 15, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 50 C. 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 PER L’APPALTO DI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA/ESECUTIVA – DIREZIONE LAVORI – CONTABILITÀ E REDAZIONE DI C.R.E., DEGLI INTERVENTI INERENTI “OPERE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO GIOCHI IN F.NE SANT’ONOFRIO DEL COMUNE DI CAMPLI (TE)” NELL’AMBITO DI “LIVING GRAN SASSO - LABORATORIO DI RIGENERAZIONE TERRITORIALE”

S.A. COMUNE DI CROGNALETO
Intervento di “LIVING GRAN SASSO - LABORATORIO DI RIGENERAZIONE TERRITORIALE” - “OPERE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO GIOCHI IN F.NE SANT’ONOFRIO DEL COMUNE DI CAMPLI (TE)”

Tipologia intervento: STRAORDINARIA MANUTENZIONE

C.I.G.: A0493C5A5D

C.U.P.: G49J21011150006

A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA E DISCIPLINARE DI INCARICO

A.1 – PREMESSA

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei **SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA/ESECUTIVA – DIREZIONE LAVORI – CONTABILITÀ E REDAZIONE DI C.R.E.** relative alla realizzazione delle seguenti opere:

COMUNE DI CROGNALETO

INTERVENTO di “LIVING GRAN SASSO - LABORATORIO DI RIGENERAZIONE TERRITORIALE” - “OPERE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO GIOCHI IN F.NE SANT’ONOFRIO DEL COMUNE DI CAMPLI (TE)”

L'intervento concerne “LIVING GRAN SASSO - LABORATORIO DI RIGENERAZIONE TERRITORIALE” - “OPERE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO GIOCHI IN F.NE SANT’ONOFRIO DEL COMUNE DI CAMPLI (TE)”.

A.2 – COSTO COMPESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'Opera è stimato pari a **€ 36.500,00** così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.17	Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili	0,65	36.500,00	18,1154%

Costo complessivo dell'opera: **€ 36.500,00**

Percentuale forfettaria spese : **0,00%**

A.3 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTO FATTIBILITA TECNICA ECONOMICA

PROGETTAZIONE DEFINITIVA – DIREZIONE LAVORI

- Elaborazione del progetto di fattibilità tecnica economica/Esecutivo, redatta ai sensi del combinato disposto dell'art. 41 Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 recante Nuovo Codice degli Appalti e di seguito chiamato, per comodità, semplicemente Codice, in conformità alle prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione III del D.P.R. 207/10;
- Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 81/2008;
- Partecipazione a tutte le riunioni necessarie ed eventuali modifiche/integrazioni del progetto propedeutiche o conseguenti all'acquisizione dei pareri;
- Il progettista incaricato predisporrà gli ulteriori elaborati necessari per il rilascio di nulla osta, pareri e autorizzazioni necessarie da Enti preposti;
- Si evidenzia che, stante la particolarità dell'intervento, la progettazione strutturale dovrà prefigurare le necessarie considerazioni urbanistiche, architettoniche ed impiantistiche del sito e del manufatto con conseguente sviluppo degli orientamenti progettuali.

La progettazione dovrà essere redatta:

- con il Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia, ai sensi dell'art. 6 comma 7 del D.L. n. 189/2016, approvato con Ordinanza n. 58 del 04/07/2018 del Commissario Straordinario;
- tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al decreto del Ministero dell'ambiente e della Tutela e del Territorio e del Mare del 11/10/2017.

A.5 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.II) Progettazione SFTE
- b.III) Progettazione Esecutiva
- c.I) Direzione lavori – C.S.E. – C.R.E.

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.03

b.II) PROGETTAZIONE SFTE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.02	Rilievo dei manufatti	0,0400
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.19	Relazione paesaggistica (D.Lgs. 42/2004)	0,0200

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale di appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e coordinamento	0,1000

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600

Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: € 36.500,00

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE SFTE

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=0,00% S=CP*K	CP+S
E.17	EDILIZIA	36.500,00	18,1154%	0,65	QbII.01, QbII.02, QbII.05, QbII.07, QbII.19	0,3800	1.633,19	0,00	1.633,19

b.II) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=0,00% S=CP*K	CP+S
E.17	EDILIZIA	36.500,00	18,1154%	0,65	QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,1400	601,70	0,00	601,70

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=0,00% S=CP*K	CP+S
E.17	EDILIZIA	36.500,00	18,1154%	0,65	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12	0,7000	3.008,52	0,00	3.008,52

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	1.633,19
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	601,70
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	3.008,52
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	5.243,41